

ОТЧЕТ

об итогах голосования на общем собрании владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «ЮГРА Коммерческая Недвижимость» (далее - Общее собрание)

г. Москва

«03» марта 2020 г.

Название Фонда: Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «ЮГРА Коммерческая Недвижимость» (далее-Фонд), правила доверительного управления паевым инвестиционным фондом зарегистрированы ФСФР России 20 апреля 2005 года за № 0350-76604338.

Полное фирменное наименование Управляющей компании Фонда: Акционерное общество «Управляющая компания «НИМБУС», лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00960 выдана ФСФР России 27 июня 2013 года.

Полное фирменное наименование Специализированного депозитария Фонда: Акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ», лицензия на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов № 22-000-1-00013 выдана ФСФР России 04 октября 2000 года.

Полное фирменное наименование лица, созвавшего Общее собрание: Акционерное общество «Управляющая компания «НИМБУС».

Форма проведения Общего собрания: заочное голосование.

Дата проведения Общего собрания: «21» февраля 2020 г.

Общее количество голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании: 33 901,00000

Количество голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в Общем собрании: 33 900,00000

Количество недействительных бюллетеней для голосования с указанием общего количества голосов по таким бюллетеням: 0 (Ноль)

Председатель Общего собрания: Торхов Евгений Игоревич.

Секретарь Общего собрания: Сукманов Дмитрий Викторович.

Вопросы повестки дня Общего собрания:

1. Утверждение изменений и дополнений, вносимых в Правила доверительного управления Фондом, связанных с увеличением максимального размера расходов, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим Фонд, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд.
2. Продление срока действия договора доверительного управления Фондом.
3. Утверждение изменений и дополнений, вносимых в Правила доверительного управления Фондом, связанных с изменением срока действия договора доверительного управления Фондом.

Формулировка решения, принятого Общим собранием по вопросу повестки дня общего собрания, а также количество голосов, отданных за каждый из вариантов голосования («за» или «против») по вопросу повестки дня:

1. Решение по первому вопросу повестки дня:

Решение не принято.

Результаты голосования по первому вопросу повестки дня:

"ЗА" – 0 голосов

"ПРОТИВ" – 33 900,00000 голосов

Решение «ПРОТИВ» принято единогласно.

2. Решение по второму вопросу повестки дня:

Продлить срок действия договора доверительного управления Фондом до 15 марта 2021 года.

Результаты голосования по второму вопросу повестки дня:

"ЗА" – 33 900,00000 голосов

"ПРОТИВ" – 0 голосов

Решение «ЗА» принято единогласно.

3. Решение по третьему вопросу повестки дня:

Утвердить изменения и дополнения, вносимые в Правила доверительного управления Фондом, связанные с изменением срока действия договора доверительного управления Фондом.

Результаты голосования по третьему вопросу повестки дня:

"ЗА" – 33 900,00000 голосов

"ПРОТИВ" – 0 голосов

Решение «ЗА» принято единогласно.

Приложение: Утвержденный Общим собранием проект изменений и дополнений в правила доверительного управления Фондом.

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом.

Информация о местах, где можно получить информацию о Фонде, ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом, иными документами и информацией, связанной с управлением Фондом: 119334, г. Москва, ул. Вавилова, дом 5, корпус 3, офис 302 и по телефону: (495) 231-46-68 или в сети Интернет на сайте Управляющей компании по адресу: <http://www.nimbus-2013.ru/>.

Председатель Общего собрания _____ / Е.И. Торхов /

Секретарь Общего собрания _____ / Д.В. Сукманов /

*Приложение к Отчету об итогах
голосования на Общем собрании владельцев
инвестиционных паев закрытого паевого
инвестиционного фонда недвижимости
«ЮГРА Коммерческая Недвижимость»*

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ
В ПРАВИЛА ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ**

Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «ЮГРА Коммерческая Недвижимость» (Правила доверительного управления зарегистрированы ФСФР России за № 0350-76604338 от 20 апреля 2005 г., с последующими изменениями и дополнениями), вопрос об утверждении которых вынесен на повестку дня Общего собрания владельцев инвестиционных паев, назначенного на 21 февраля 2020 г.

Старая редакция	Новая редакция
22. Дата окончания срока действия договора доверительного управления Фондом – 14 мая 2020 г.	22. Дата окончания срока действия договора доверительного управления Фондом – 15 марта 2021 г.

Председатель Общего собрания

_____ /**Е.И. Торхов** /

Секретарь Общего собрания

_____ / **Д.В. Сукманов** /