

Закрытое акционерное общество «Управляющая компания «НИМБУС»

(Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00960, выдана ФСФР России 27 июня 2013 г.)

СООБЩЕНИЕ

о количестве инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев

Закрытое акционерное общество «Управляющая компания «НИМБУС» (Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00960 выдана ФСФР России 27 июня 2013 года) сообщает о количестве инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «ЮГРА Коммерческая Недвижимость» (Правила доверительного управления паевым инвестиционным фондом № 0350-76604338 зарегистрированы 20.04.2005г. ФСФР России) (далее-Фонд).

Количество инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев составляет 50,00000 (Пятьдесят) штук.

Срок, в течение которого осуществляется прием заявок на приобретение инвестиционных паев – с 26 декабря 2014г. по 12 января 2015г.

В оплату инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, передаются только денежные средства.

Владельцы инвестиционных паев имеют преимущественное право на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев.

Выдача инвестиционных паев при досрочном погашении инвестиционных паев осуществляется в пределах количества досрочно погашенных инвестиционных паев.

Выдача инвестиционных паев при досрочном погашении инвестиционных паев осуществляется в один день по окончании срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. При этом выдача инвестиционных паев должна осуществляться в день включения в состав Фонда всего имущества, подлежащего включению, или в следующий за ним рабочий день.

Владельцы инвестиционных паев имеют преимущественное право на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев.

Заявки на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев по требованию их владельцев, в целях осуществления преимущественного права, предусмотренного правилами доверительного управления Фондом, удовлетворяются в следующей очередности:

в первую очередь - заявки, поданные лицами, включенными в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев, на котором было принято решение, являющееся основанием для погашения инвестиционных паев, или в интересах таких лиц, в пределах количества инвестиционных паев, пропорционального количеству инвестиционных паев, принадлежащих им на дату составления указанного списка;

во вторую очередь - заявки, поданные лицами, включенными в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев, на котором было принято решение, являющееся основанием для погашения инвестиционных паев, в части превышения количества инвестиционных паев, пропорционального

количеству инвестиционных паев, принадлежащих им на дату составления указанного списка, пропорционально сумме денежных средств, переданных в оплату инвестиционных паев;

в третью очередь - остальные заявки пропорционально суммам денежных средств, переданных в оплату инвестиционных паев.

В случае недостаточности выдаваемых инвестиционных паев для удовлетворения всех заявок на приобретение инвестиционных паев указанные заявки, поданные лицами, не имеющими преимущественного права на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, удовлетворяются в порядке очередности их подачи после удовлетворения заявок, поданных лицами, имеющими такое преимущественное право.

В случае если остаток количества инвестиционных паев недостаточен для удовлетворения заявки на приобретение инвестиционных паев, заявка удовлетворяется частично в пределах остатка количества инвестиционных паев.

Реквизиты транзитного счета, открытого для перечисления на него денежных средств, передаваемых в оплату инвестиционных паев:

Получатель платежа: ЗАО «УК «НИМБУС»

ИНН: 7725785729 КПП: 772501001

Специальный транзитный счет № 40701810292000066045

Банк Получателя: ГПБ (ОАО), ИНН: 7744001497, БИК: 044525823

к/с № 30101810200000000823

Заявки на приобретение инвестиционных паев принимаются Управляющей компанией ЗАО «УК «НИМБУС» каждый рабочий день в течение срока приема заявок по адресу г. Москва, ул. Вавилова, дом 5, корпус 3 (ст. метро Ленинский проспект), с 9.00 до 18.00 (без перерыва на обед), тел. (495) 231-46-68.

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом.

Информация о местах, где можно получить информацию о паевом инвестиционном Фонде, ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом, иными документами и информацией, связанной с управлением Фондом: 119334, г. Москва, ул. Вавилова, дом 5, корпус 3 и по телефону: (495) 231-46-68 или в сети Интернет на сайте Управляющей компании по адресу: [http:// www.nimbus-2013.ru /](http://www.nimbus-2013.ru/).

Генеральный директор ЗАО «УК «НИМБУС»

Торхов Е.И.