

## Акционерное общество «Управляющая компания «НИМБУС»

(Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00960, выдана ФСФР России 27 июня 2013г.)

### СООБЩЕНИЕ О СТОИМОСТИ ЧИСТЫХ АКТИВОВ И РАСЧЕТНОЙ СТОИМОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПАЯ

#### Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости

#### "ЮГРА Коммерческая Недвижимость" (далее – Фонд)

(Правила Доверительного управления Фондом зарегистрированы ФСФР России 20.04.2005г.  
№ 0350-76604338)

|   | Дата определения      |                       | Процентное изменение (%) |
|---|-----------------------|-----------------------|--------------------------|
|   | 30 ноября 2018 г.     | 29 декабря 2018 г.    |                          |
| <b>Стоимость чистых активов (руб.)</b>                | <b>206 184 917,47</b> | <b>203 895 680,53</b> | <b>-1,11</b>             |
| <b>Расчетная стоимость инвестиционного пая (руб.)</b> | <b>6 081,97</b>       | <b>6 014,44</b>       | <b>-1,11</b>             |

*Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.*

*С Правилами доверительного управления Фондом, иными документами и информацией, связанной с управлением Фондом можно ознакомиться по адресу: 119334, г. Москва, ул. Вавилова, дом 5, корпус 3, офис 302, по телефону: (495) 231-46-68 или в сети Интернет по адресу: [www.nimbus-2013.ru](http://www.nimbus-2013.ru)*