

## **Акционерное общество «Управляющая компания «НИМБУС»**

(Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00960, выдана ФСФР России 27 июня 2013 г.)

### **СООБЩЕНИЕ**

#### **о частичном погашении инвестиционных паев без заявления владельцами инвестиционных паев требования об их погашении, а также о составлении списка владельцев инвестиционных паев для частичного погашения инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Югра» (далее-Фонд)**

(Правила доверительного управления паевым инвестиционным фондом зарегистрированы ФСФР России 15.12.2009 за № 1676-94162677)

Акционерное общество «Управляющая компания «НИМБУС» (ИНН: 7725785729, Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00960 выдана ФСФР России 27 июня 2013 года) сообщает о принятом решении, на основании пункта 93.1 правил доверительного управления Фондом, о частичном погашении инвестиционных паев Фонда без заявления владельцами инвестиционных паев требования об их погашении, а также о дате составления списка владельцев инвестиционных паев Фонда для частичного погашения без заявления владельцами инвестиционных паев требования об их погашении.

Дата, по состоянию на которую составляется список владельцев инвестиционных паев Фонда для частичного погашения – «18» декабря 2020 года (далее – дата составления списка владельцев).

Количество инвестиционных паев Фонда, подлежащих частичному погашению, составляет 4,29% (Четыре целых и двадцать девять сотых процента) от общего количества выданных инвестиционных паев Фонда на дату составления списка владельцев.

Количество погашаемых инвестиционных паев к количеству инвестиционных паев, принадлежащих каждому владельцу инвестиционных паев на дату составления списка владельцев, одинаково для каждого владельца инвестиционных паев.

Частичное погашение осуществляется в срок, не превышающий 10 (Десяти) рабочих дней с даты составления списка владельцев.

Сумма денежной компенсации, подлежащей выплате в связи с частичным погашением, определяется на основе расчетной стоимости инвестиционного пая на дату составления списка владельцев.

Выплата денежной компенсации в связи с частичным погашением инвестиционного пая без заявления владельцем инвестиционных паев требования о его погашении должна осуществляться в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня погашения инвестиционного пая.

*Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления фондом.*

*Информация о местах, где можно получить информацию о Фонде, ознакомиться с правилами доверительного управления Фондом, иными документами и информацией, связанной с управлением Фондом: 119334, г. Москва, ул. Вавилова, дом 5, корпус 3, офис 302 и по телефону: (495) 231-46-68 или в сети Интернет на сайте управляющей компании по адресу: <http://www.nimbus-2013.ru/>, на странице в информационном агентстве по адресу: <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33713>.*