

## **Закрытое акционерное общество «Управляющая компания «НИМБУС»**

(Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00960, выдана ФСФР России 27 июня 2013 г.)

### **СООБЩЕНИЕ О ВЫПЛАТЕ ДОХОДА ПО ИНВЕСТИЦИОННЫМ ПАЯМ Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Югра» (далее – Фонд)**

(Правила доверительного управления паевым инвестиционным фондом № 1676-94162677 зарегистрированы 15.12.2009 ФСФР России)

Закрытое акционерное общество «Управляющая компания «НИМБУС» (Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00960 выдана ФСФР России 27 июня 2013 года) сообщает о выплате дохода по инвестиционным паям Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Югра» по итогам 2016 года.

Дата возникновения обязательства по выплате дохода: 30 декабря 2016г.

Сумма дохода по одному инвестиционному паю Фонда, подлежащая выплате: 0,00 (Ноль) рублей 00 копеек.

#### Порядок и сроки выплаты дохода:

Доход по инвестиционному паю выплачивается владельцам инвестиционных паев исходя из количества принадлежащих им инвестиционных паев Фонда на дату составления списка лиц, имеющих право на получение дохода по инвестиционному паю Фонда. Указанный список лиц составляется на основании данных реестра владельцев инвестиционных паев по состоянию на 30 декабря 2016 года. Выплата дохода по инвестиционному паю осуществляется в срок с 01 февраля по 15 февраля включительно года, следующего за отчетным периодом путем перечисления денежных средств на банковский счет зарегистрированных лиц, указанный в реестре владельцев инвестиционных паев Фонда.

В связи с тем, что сумма дохода по одному инвестиционному паю Фонда составляет 0,00 рублей, выплата дохода пайщикам в сроки, предусмотренные правилами доверительного управления Фондом осуществляться не будет.

*Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления фондом.*

*Получить подробную информацию о Фонде, ознакомиться с правилами доверительного управления Фондом, а также с иными документами и информацией, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001г. №156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков можно по адресу: 119334, г. Москва, ул. Вавилова, дом 5, корпус 3, по телефону: (495) 231-46-68, в сети Интернет на сайте управляющей компании по адресу: <http://www.nimbus-2013.ru/>.*

**Генеральный директор ЗАО «УК «НИМБУС»**

**Торхов Е.И.**